



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2026-01-07

**Vår referens**

Per Evenäs

Utvecklingssamordnare

per.evenas@malmo.se

## Remiss - Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser, STK-2025-1397

**SBN-2025-963**

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har på uppdrag av kommunfullmäktige genomfört en utredning som föreslår att självkostnadsprissättning ska införas på tekniska nämndens markupplåtelser till servicenämnden. Det främsta skälet för att genomföra denna förändring är att stadens interna lokalkostnader då bättre speglar stadens självkostnad för lokalerna, och att prissättningen sker mer enhetligt vilket bidrar till mer adekvata jämförelser vid prissättning och uppföljning. Stadsbyggnadsnämnden ställer sig bakom motivet till utredningen, instämmer i föreliggande förslag och har inget ytterligare att erinra.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

- Rapport - Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser - Remissversion
- Förslag till yttrande SBN 2026-01-28 Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2026-01-28 Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser

### Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2026-01-28

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



## **Ansvariga**

Peter Holmström Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör